



Coren/SC

Fls. nº _____

CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SANTA CATARINA

Autarquia Federal criada pela Lei Nº 5.905/73

TERMO ADITIVO Nº 001/2023 – CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 001/2022**Dispensa de Licitação Nº 004/2022****PAD N.º 072/2022****Sala 1101 – Locação Sala Chapecó**

O **CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DO ESTADO DE SANTA CATARINA – COREN/SC**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ nº 75.308.106/0001-56, com sede na Av. Mauro Ramos, nº 224, Edifício Centro Executivo Mauro Ramos, 5º ao 9º andares, Centro, Florianópolis – SC, neste ato representado pelo Presidente do COREN/SC, **GELSON LUIZ DE ALBUQUERQUE**, brasileiro, divorciado, portador do RG nº 5564689 e do CPF nº 307.136.330-34 e pela Tesoureira, **DANIELA MAÇANEIRO**, brasileira, solteira, portadora do RG nº 3091217 – SSP/SC e do CPF/MF nº 017.990.019-62, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIO** e os signatários **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COMERCIAL EXECUTIVO PIEMONTE**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob número 04.454.977/0001-30, estabelecida à Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 400-E, CEP 89.802-140, centro da cidade de Chapecó, SC, neste ato representada por seu síndico, **Sr. Franklin Silveira de Brum Junior**, inscrito no CPF 431.242.750-04, residente e domiciliado(a) na cidade de Chapecó/SC, neste ato representado por sua bastante procuradora a empresa **PROL ADMINISTRAÇÃO DE BENS E CONDOMÍNIOS EIRELLI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 18.753.326/0001-55 e no CRA/SC sob o nº 5247/SC, com sede sito à Rua Marechal Deodoro da Fonseca, nº 400-E, Centro nesta cidade e comarca de Chapecó - SC, neste ato representada por seu sócio **Denilson Giovani Teles**, brasileiro, casado, administrador, portador do CPF nº 144.054.168-00, residente e domiciliado nesta cidade e comarca de Chapecó-SC, ora em diante simplesmente denominado (a) de **LOCADOR**, celebram entre si o presente termo aditivo ao contrato de locação, decorrentes do PAD nº 072/2022, Dispensa de Licitação nº 004/2022, bem como as cláusulas do contrato original e mediante as cláusulas e condições seguintes:

I – DO OBJETO

Locação mensal da sala comercial nº 1101, do Condomínio Edifício Comercial Executivo Piemonte, sito à Rua Marechal Deodoro da Fonseca, n. 400-E, Bairro Centro, nesta cidade de Chapecó -SC.

II – DA VIGÊNCIA

O presente termo aditivo vigorará pelo prazo de 12 (doze) meses, com início em 24/03/2023 e término em 24/03/2024.

III – DOS VALORES

DENILSON
GIOVANI
TELES:144054
16800

Assinado de forma
digital por
DENILSON GIOVANI
TELES:14405416800
Dados: 2023.03.16
09:21:24 -03'00'



Coren/SC

Fls. nº _____

CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SANTA CATARINA

Autarquia Federal criada pela Lei Nº 5.905/73

O valor mensal de locação acertado para o presente termo aditivo é de R\$ 1.658,38 (um mil seiscentos e cinquenta e oito reais e trinta e oito centavos) com custo anual de R\$ 19.900,56 (dezenove mil e novecentos reais e cinquenta e seis centavos).

IV – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas com a execução do presente termo aditivo serão contabilizadas no exercício orçamentário de 2023 e 2024, na conta da dotação consignada no Orçamento Geral do COREN/SC, assim classificada:

Rubrica: **33.90.039.002.012.001 – Locação de bens imóveis**

V – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

As demais cláusulas do contrato original não modificadas ou revogadas pelo presente Termo Aditivo permaneceram inalteradas.

E por assim estarem de acordo justos e contratados, lavrou-se o presente termo em três vias de igual forma e teor para um só efeito, o qual após lidos e achado conforme, assinam na presença de duas testemunhas.

Florianópolis, 10 de março de 2023.

GELSON LUIZ DE
ALBUQUERQUE:30
713633034

Assinado de forma digital por
GELSON LUIZ DE
ALBUQUERQUE:30713633034
Dados: 2023.03.13 17:22:09
-03'00'

CONTRATANTE:

Gelson Luiz de Albuquerque
Presidente do Coren/SC

DANIELA
MACANEIRO:01799001
962

Assinado de forma digital por
DANIELA
MACANEIRO:01799001962
Dados: 2023.03.10 15:46:20 -03'00'

CONTRATANTE:

Daniela Maçaneiro
Tesoureira do Coren/SC

DENILSON GIOVANI
TELES:14405416800

Assinado de forma digital
por DENILSON GIOVANI
TELES:14405416800
Dados: 2023.03.16
08:21:41 -03'00'

CONTRATADO:

Denilson Giovanni Teles
PROL CONDOMINIOS

ALESSANDRA
LUCÉLIA
OTTO:72344458204

Assinado de forma digital por
ALESSANDRA LUCÉLIA
OTTO:72344458204
Dados: 2023.02.27 08:53:57
-03'00'

1)

Nome:

CPF:

2)

Nome:

CPF:

CLAUDIRENE
VILVERT ALVES

Visto Dejur: