



Coren/SC

Fls. nº _____

CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SANTA CATARINA

Autarquia Federal criada pela Lei Nº 5.905/73

TERMO ADITIVO Nº 002/2024 – CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 001/2022**Dispensa de Licitação Nº 004/2022****PAD N.º 072/2022****Sala 1101 – Locação Sala Chapecó**

O CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DO ESTADO DE SANTA CATARINA – COREN/SC, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ nº 75.308.106/0001-56, com sede na Av. Mauro Ramos, nº 224, Edifício Centro Executivo Mauro Ramos, 5º ao 9º andar, Centro, Florianópolis – SC, neste ato representado pela Presidente do COREN/SC, **MARISTELA ASSUMPÇÃO DE AZEVEDO**, brasileira, casada, portadora do RG nº 7700394 - SSP/SC e do CPF/MF nº 529.769.800-63 e pela Tesoureira, **FERNANDA ANTUNES LUZ**, brasileira, casada, portadora do RG nº 45638560 e do CPF/MF nº 053.184.189-88, doravante denominado simplesmente **LOCATÁRIO** e os signatários **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COMERCIAL EXECUTIVO PIEMONTE**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob número 04.454.977/0001-30, estabelecida à Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 400-E, CEP 89.802-140, centro da cidade de Chapecó, SC, neste ato representada por seu síndico, **Sr. Franklin Silveira de Brum Junior**, inscrito no CPF 431.242.750-04, residente e domiciliado(a) na cidade de Chapecó/SC, neste ato representado por sua bastante procuradora a empresa **PROL ADMINISTRAÇÃO DE BENS E CONDOMÍNIOS EIRELLI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 18.753.326/0001-55 e no CRA/SC sob o nº 5247/SC, com sede sito à Rua Marechal Deodoro da Fonseca, nº 400-E, Centro nesta cidade e comarca de Chapecó - SC, neste ato representada por seu sócio **Denilson Giovanni Teles**, brasileiro, casado, administrador, portador do CPF nº 144.054.168-00, residente e domiciliado nesta cidade e comarca de Chapecó-SC, ora em diante simplesmente denominado (a) de **LOCADOR**, celebram entre si o presente termo aditivo ao contrato de locação, decorrentes do PAD nº 072/2022, Dispensa de Licitação nº 004/2022, bem como as cláusulas do contrato original e mediante as cláusulas e condições seguintes:

I – DO OBJETO

Prorrogar a vigência do Contrato de Prestação de Locação de Imóvel nº 001/2022, conforme art. 57, inciso II da Lei nº 8.666/93, pelo período de 12 (doze) meses, com reajuste de valores previsto na cláusula 5ª do contrato original.

II – DA VIGÊNCIA

O presente termo aditivo vigorará pelo prazo de 12 (doze) meses, com início em 24/03/2024 e término em 24/03/2025.



Coren/SC

Fls. nº _____

CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SANTA CATARINA

Autarquia Federal criada pela Lei Nº 5.905/73

III – DOS VALORES

O valor mensal de locação acertado para o presente termo aditivo é de R\$ 1.711,98 (um mil, setecentos e onze reais e noventa e oito centavos) com custo anual de R\$ 20.543,76 (vinte mil, quinhentos e quarenta e três reais e setenta e seis centavos).

IV – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas com a execução do presente termo aditivo serão contabilizadas no exercício orçamentário de 2024 e 2025, na conta da dotação consignada no Orçamento Geral do COREN/SC, assim classificada:

Rubrica: **33.90.039.002.012.001 – Locação de bens imóveis**

V – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

As demais cláusulas do contrato original não modificadas ou revogadas pelo presente Termo Aditivo permaneceram inalteradas.

E por assim estarem de acordo justos e contratados, lavrou-se o presente termo em três vias de igual forma e teor para um só efeito, o qual após lidos e achado conforme, assinam na presença de duas testemunhas.

Florianópolis, 28 de fevereiro de 2024.

MARISTELA
ASSUMPCAO DE
AZEVEDO:5297698006

Assinado de forma digital por
MARISTELA ASSUMPCAO DE
AZEVEDO:52976980063
Dados: 2024.03.05 08:43:41
-03'00'

CONTRATANTE: 3

Maristela Assumpção de Azevedo
Presidente do Coren/SC

Documento assinado digitalmente



FERNANDA ANTUNES LUZ
Data: 05/03/2024 07:50:28-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

CONTRATANTE:

Fernanda Antunes Luz
Tesoureira do Coren/SC

PROL ADMINISTRACAO DE
BENS E CONDOMINIOS
LTDA:18753326000155

Assinado de forma digital por PROL
ADMINISTRACAO DE BENS E
CONDOMINIOS
LTDA:18753326000155
Dados: 2024.03.13 17:20:40 -03'00'

CONTRATADO:

Denilson Giovani Teles
PROL CONDOMINIOS

1) ALESSANDRA LUCELIA
OTTO:72344458204
Nome: _____
CPF: _____

Assinado de forma digital por
ALESSANDRA LUCELIA
OTTO:72344458204
Dados: 2024.03.14 11:13:16 -03'00'

2) _____
Nome: _____
CPF: _____

CLAUDIRENE
VILVERT ALVES

Assinado de forma digital por
CLAUDIRENE VILVERT ALVES
Dados: 2024.03.29 15:08:50
-03'00'

Visto Dejur:

Aditivo 002/2024 – CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 001/2022

Página 2 de 2

